

# Wohnen im BBAG-Lofthaus

Die Idee des Lofthauses basiert auf dem alten und wieder aktuellen Slogan: «Reduced to the max». Der Anspruch an die heutige Wohnform hat sich ganz wesentlich geändert. Unterschiedliche Lebensabschnitte erfordern verschiedene und daher veränderbare Wohnräume. Geniesst man das Leben zu zweit in offenen und luftigen Räumen, so benötigen Familien eher abgetrennte Räume. Das «BBAG»-Lofthaus kann beinahe auf je-

der Parzelle gebaut werden. Die Architektur mit dem Systemraster ermöglicht eine einfache Anpassung an die verschiedensten Wünsche.

Die diffusionsoffene Bauweise ermöglicht ein «Atmen» der Wand. Die regulierende Wirkung des Baustoffes Holz beeinflusst das Wohnklima positiv. Besonderer Wert wird auf eine optimale Wärmedämmung und das zukunftsweisende Energiekonzept gelegt. Der mehrschichtige Aufbau bietet ver-

schiedene Vorteile, insbesondere werden sommerliche Überhitzung und die winterliche Unterkühlung vermieden. Alle Materialien, die beim Lofthaus eingesetzt werden, sind biologisch bedenkenlos. Das Naturprodukt Holz hat sich seit Jahrhunderten bis in unsere Zeit bewährt und ist wieder gefragt. Die heutige moderne Bauweise mit den neusten Erkenntnissen und Möglichkeiten spricht für eine Zukunft mit Holz am Bau.



## Technische Angaben

### Konstruktion

BBAG Holz- Systembau

### Dach

Flachdach mit EPDM Folie (Contec) und Schutzschicht

### Raumangebot

Ab 114 m<sup>2</sup>

### Ausbau

Decken: Alle Räume Naturholzdecke mit UV Schutzanstrich (HWZ-Niederbipp/Böhme AG)  
 Bodenbeläge: EG eingefärbter Steinbodenbelag. OG geräucherter Eichenparkett (Bauwerk)  
 Wände: Abrieb auf Holz-Gipsfaserplatten  
 Fenster: Holz- Metallfenster (GAWO).

### Technik

Fussbodenheizung mit Luft-Wasser Wärmepumpe (CTA). (Sparsame 3,8 KW)

### Herstellung

Planung und Herstellung mit Label: Made in Switzerland

### Liefergebiet

Ganze Schweiz

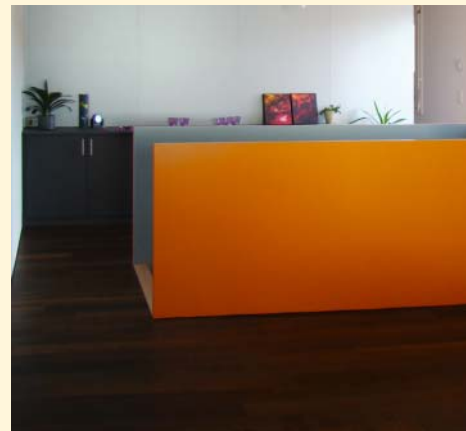
### Preis

BBAG-Lofthaus 4-2: Ab 369'000.–  
 BBAG-Lofthaus 4-4: Auf Anfrage  
 BBAG-Lofthaus 4-X: Auf Anfrage

### Baumberger Bau AG

3425 Koppigen  
 Tel. 034 413 11 47  
 www.bbag-lofthaus.ch

Info Nr. xx



Der Küchen-Kubus des Lofthaus-Modells ermöglicht die Nutzung von verschiedenen Seiten.

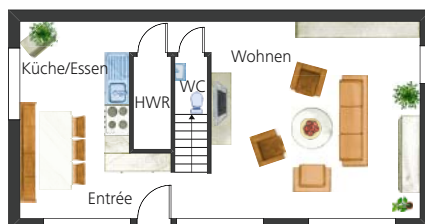
Die Kombination von Eichenparkett und MDF verleiht dem Lofthaus einen edlen Charakter.

Das grosszügige, offene Raumkonzept unterstützt den Loftcharakter des Hauses perfekt.

Die Raumunterteilung kann optional mit einer Schrankwand ausgeführt werden.

5 m

### Erdgeschoss



### Obergeschoss

